

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola Drábova 3, Košice

štatutárny zástupca: Ing. Mgr. Annamária Kmit'ová – riaditeľka

sídlo: Drábova 3, 040 23 Košice

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

číslo príjmového účtu: 9309075001/5600

IBAN: SK46 5600 0000 0093 0907 2003

číslo výdavkového účtu : 9309072003/5600

IBAN: SK94 5600 0000 0093 0907 2003

IČO: 35542641

„ďalej len prenájomca“

a

Nájomca: Súkromné centrum voľného času Petzvalova 4, 040 11 Košice

štatutárny zástupca: Mgr. Natália Dostovalová, CSc., - riaditeľka

sídlo: Drábova 3, 040 23 Košice

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: 0447643053/0900

IBAN: SK28 0900 0000 0004 4764 3053

IČO: 35571624

„ďalej len nájomca“

Článok II.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú nebytové priestory

Telocvičňa č.207, rozloha 292,33 m² - samostatná časť budovy spojená s budovou školy chodbou č. 13

Trieda č.79, rozloha 48,38 m² - nachádzajúca sa na 1. poschodí

Trieda č.87, rozloha 61,25 m² - nachádzajúca sa na 1. poschodí

Základnej školy Drábova 3, Košice, - stavba so súpisným číslom 1148, na parcele č. 3679/1, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt okres Košice II, obec Košice a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 3.

2. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

3. Prenajímateľ je oprávnený prenájať predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1 tejto zmluvy na základe zmluvy č. 83/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 10.02.2004.

4. Výmera prenajatého priestoru predstavuje 401,96 m².

5. Predmet nájmu je vyznačený v grafických prílohách č. 1a, 1b, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi predmet nájmu uvedený v Čl. II. bod 1, tejto zmluvy na užívanie v rozsahu uvedenom v Čl. III tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi dohodnuté nájomné a prevádzkové náklady.

Článok III. Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom krúžkovej činnosti podľa Potvrdenia MŠVVaŠ SR Číslo: 2013-11798/36377:2-916 zo dňa 02.08.2013 a Rozhodnutia MŠ SR č. CD-2005-17003/22337-2:096 zo dňa 22.7.2005 a to konkrétne pre tieto krúžky :

Trieda č. 87

Kreatívny krúžok 11 osôb – od 03.10.2016 do 05.06.2017 každý pondelok* od 14.00 do 15.00 hod.

Trieda č.79

SJ do vrecka 13 osôb – od 03.10.2016 do 05.06.2017 každý pondelok* od 14.30 do 15.30 hod.

Trieda č.79

Divadelný krúžok 10 osôb – od 04.10.2016 do 30.05.2017 každý utorok* od 14.00 do 15.00 hod.

Trieda č.79

Ruština hrou 15 osôb – od 05.10.2016 do 17.05.2017 každú stredu* od 14.00 do 15.00 hod.

Trieda č.79

Kreatino 11 osôb – od 06.10.2016 do 08.06.2017 každý štvrtok* od 14.00 do 15.00 hod.

Trieda č.79

Matematika v kocke 10 osôb – od 06.10.2016 do 08.06.2017 každý štvrtok* od 15.00 do 16.00 hod.

Telocvičňa č. 207

Florbal 1 17 osôb – od 04.10.2016 do 30.05.2017 každý utorok* od 14.00 do 15.00 hod.

Florbal 2 16 osôb – od 04.10.2016 do 30.05.2017 každý utorok* od 15.00 do 16.00 hod.

Basketbal 1 10 osôb – od 03.10.2016 do 05.06.2017 každý pondelok* od 15.30 do 16.30 hod.

Basketbal 2 10 osôb – od 05.10.2016 do 17.05.2017 každú stredu* od 15.30 do 16.30 hod.

Basketbal 3 14 osôb – od 07.10.2016 do 16.06.2017 každý piatok* od 15.30 do 16.30 hod.

Futbal 10 osôb – od 05.10.2016 do 17.05.2017 každú stredu* od 14.00 do 15.00 hod.

Poznámka : * v uvedené pracovné dni mimo prázdnin a sviatkov

Článok IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 03.10.2016 do 23.06.2017 a to pre priestory a v čase :

<u>Trieda č. 87 KREATÍVNY KRÚŽOK</u>	11 osôb
- každý pracovný pondelok	od 03.10.2016 do 05.06.2017 od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(61,25 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Trieda č.79 SJ DO VRECKA</u>	13 osôb
- každý pracovný pondelok	od 03.10.2016 do 05.06.2017 od 14.30 do 15.30 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(48,38 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Trieda č.79 MATEMATIKA V KOCKE</u>	10 osôb
- každý pracovný štvrtok	od 06.10.2016 do 08.06.2017 od 15.00 do 16.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(48,38 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Trieda č.79 KREATINO</u>	11 osôb
- každý pracovný štvrtok	od 06.10.2016 do 08.06.2017 od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(48,38 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Trieda č.79 RUŠTINA HROU</u>	15 osôb
- každú pracovnú stredu	od 05.10.2016 do 17.05.2017 od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(48,38 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Trieda č.79 DIVADELNÝ KRÚŽOK</u>	10 osôb
- každý pracovný utorok	od 04.10.2016 do 30.05.2017 od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(48,38 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)
<u>Telocvičňa č. 207 FLORBAL 1</u>	17 osôb
- každý pracovný utorok	od 04.10.2016 do 30.05.2017 od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina
(mimo prázdnin)	(292,33 m²) (1 hod. x 30 dní = 30 hod.)

Telocvičňa č. 207	FLORBAL 2	16 osôb
- každý pracovný utorok (mimo prázdnin)	od 04.10.2016 do 30.05.2017 (<u>292,33 m²</u>)	od 15.00 do 16.00 hod. = 1 hodina (1 hod. x 30 dní = <u>30 hod.</u>)
Telocvičňa č. 207	BASKETBAL 1	10 osôb
- každý pracovný pondelok (mimo prázdnin)	od 03.10.2016 do 05.06.2017 (<u>292,33 m²</u>)	od 15.30 do 16.30 hod. = 1 hodina (1 hod. x 30 dní = <u>30 hod.</u>)
Telocvičňa č. 207	BASKETBAL 2	10 osôb
- každú pracovnú stredu (mimo prázdnin)	od 05.10.2016 do 17.05.2017 (<u>292,33 m²</u>)	od 15.30 do 16.30 hod. = 1 hodina (1 hod. x 30 dní = <u>30 hod.</u>)
Telocvičňa č. 207	BASKETBAL 3	14 osôb
- každý pracovný piatok (mimo prázdnin)	od 07.10.2016 do 16.06.2017 (<u>292,33 m²</u>)	od 15.30 do 16.30 hod. = 1 hodina (1 hod. x 30 dní = <u>30 hod.</u>)
Telocvičňa č. 207	FUTBAL	10 osôb
- každú pracovnú stredu (mimo prázdnin)	od 05.10.2016 do 17.05.2017 (<u>292,33 m²</u>)	od 14.00 do 15.00 hod. = 1 hodina (1 hod. x 30 dní = <u>30 hod.</u>)

Spolu : Trieda č. 87 = 30 hodín, Trieda č. 79 = 150 hodín, Telocvičňa = 180 hodín

Článok V. Nájomné

1. Nájomné za triedy bolo určené nad rámec ustanovenia § 5, odst. 2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice v platnom znení v dohodnutej výške, uvedené v tabuľke tohto bodu v € / m²/ a hod. + prevádzkové náklady.

Miestnosť	Plocha v m ²	Cena za m ² v eur	Počet hodín	Celkom v eur	Krúžok
Trieda č. 87	61,25	0,22	30	404,25	Kreatívny
Trieda č.79	48,38	0,22	150	1596,54	SJ do vrečka, Divadelný krúžok, Kreatino, Matematika v kocke, Ruština hrou
SPOLU:	109,63		180		
SPOLU NÁJOMNÉ za triedy				2000,79	

2. Nájomné za telocvičňu bolo určené podľa ustanovenia § 4, odst. 2, bod 1 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice v platnom znení vo výške 16,-€/hod.

3. Výška nájomného za telocvičňu predstavuje 180 hodín x 16,00 € = 2 880,00 €.

4. Výška prevádzkových nákladov za celé dobu trvania nájmu predstavuje sumu 76,11 €.

5. Platby za služby spojené s nájmom (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtových listoch, ktoré tvoria Prílohu č. 2a až 2f tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za všetky priestory v celkovej výške 4880,79 € v dvoch splátkach : vo výške 2 381,45 € do 15.11.2016 a vo výške 2 499,34 € do 31.03.2017 na príjmový účet prenajímateľa - Prima Banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 9309075001/5600, I variabilný symbol 22242016.

7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prevádzkové náklady v celkovej výške 76,11 € uhradiť v dvoch splátkach vo výške 35,94 € do 15.11.2016 a vo výške 40,17 € do 31.03.2017 na výdavkový účet prenajímateľa - Prima Banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 9309072003/5600, variabilný symbol 22242016.

8. V prípade omeškania platby zaplatí nájomca prenajímateľovi úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., t. j. dvojnásobok diskontnej sadzby vyhlásenej NBS platnej v prvý deň omeškania platby.

Článok VI. Podmienky nájmu

1. Pri vykonávaní činností spojených s nájomom vystupuje nájomca ako samostatný právny subjekt voči tretím osobám a zodpovedá za dodržanie všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho vlastnou činnosťou.
2. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na riadne užívanie.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom prenajímaného majetku, prehlasuje, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na riadne užívanie a že majetok v takom stave preberá.
4. Nájomca je povinný dodržiavať vnútorný poriadok školy, zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie s objektom a jeho zariadením.
5. Nájomca má právo užívať predmet nájmu obvyklým spôsobom zodpovedajúcemu účelu nájmu.
6. Účel nájmu je možné meniť len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa a to formou písomného dodatku k zmluve.
7. Nájomca sa zaväzuje užívať predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou a obvyklým užívaním. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenajať alebo dať do podnájmu inej osobe, ani ho vypožičať, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
8. Zmluvné strany sú povinné zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušili druhú zmluvnú stranu ako aj ostatných nájomcov.
9. Nájomca zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú počas užívania prenajatých priestorov. Nájomca je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť na vlastné náklady. Ak sa tak v lehote primeranej na odstránenie vzniknutej škody nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozorení nájomcu škody odstrániť a požadovať od nájomcu ich náhradu. Nájomca sa zaväzuje takto vzniknuté náklady prenajímateľovi uhradiť do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
10. Každú nehodu, živelnú pohromu, požiar a ďalšie udalosti, ktoré spôsobili škodu na majetku prenajímateľa je nájomca povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
11. Nájomca je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi potrebu tých opráv, ktoré znáša prenajímateľ a umožniť ich vykonanie, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
12. Nájomca je povinný umožniť povereným pracovníkom prenajímateľa vstup do prenajatých priestorov za účelom kontroly ich využitia.
13. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každé zistené poškodenie technických zariadení nachádzajúcich sa v predmete nájmu, inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
14. Nájomca sa zaväzuje počas užívania prenajatých priestorov dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákon č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva a zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pre požiarom v znení neskorších predpisov.
15. Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v súlade so všeobecne platnými hygienickými predpismi.
16. Nájomca je povinný vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
17. Nájomca je povinný po každom ukončení krúžku prenajatý priestor upratať.
18. Otváranie priestorov zabezpečuje prenajímateľ.
19. Za pohyb zamestnancov nájomcu, ktorí zabezpečujú krúžky a za pohyb detí navštevujúce krúžky v určených prenajatých priestoroch ako aj v prístupových priestoroch k nim zodpovedá nájomca, ktorý tento pohyb zabezpečuje a organizuje.
20. Vstup účastníkov do školy za účelom účasti na jednotlivé krúžky je najskôr 10 minút pred začatím každého uvedeného krúžku v tejto zmluve. Účastníci jednotlivých krúžkov opustia prenajaté priestory ihneď po ukončení krúžku a školu opustia do 10 minút po ukončení krúžku.

Článok VII. Skončenie nájmu

Nájom podľa tejto zmluvy skončí:

- uplynutím doby nájmu
- písomnou dohodou prenajímateľa a nájomcu ku ktorémukoľvek dňu

- odstúpením od zmluvy z dôvodov určených zákonom a odstúpením od zmluvy podľa Čl. VI. bod 7 tejto zmluvy, ktorým sa zmluva zrušuje dňom doručenia odstúpenia od zmluvy nájomcovi
- výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu z dôvodov uvedených v § 9 ods. 2, ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné písomnosť doručiť na adresu sídla zmluvnej strany uvedenú v tejto zmluve, písomnosť sa po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi považuje za doručenú, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený za zmluvnú stranu konať, sa o tom nedozvie.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu obchodného mena, sídla, adresy pre doručovanie, oprávnených osôb atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde k nepredvídaným okolnostiam z rôznych prevádzkových, technických, personálnych prekážok, kedy nebude možné ktorýkoľvek krúžok zabezpečiť, tak sa určí náhradný termín v období od 12.06.2017 do 23.06.2017 na pôvodný deň v týždni a na pôvodne určenú hodinu, pričom túto zmenu oznámi ústne nájomca prenajímateľovi.

3. Nájomca sa zaväzuje pristúpiť k zmene výšky dohodnutého nájomného v prípade ak dôjde k zmene výšky nájomného určeného Pravidlami prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov.
3. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka ako aj ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle www.zsdrabova.sk prenajímateľa.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri zostanú prenajímateľovi a dve dostane nájomca.

Prílohy:

- č. 1, 1a, - grafické prílohy nájomných priestorov
- č. 2a až 2f- výpočtový list

V Košiciach dňa 28.09.2016

V Košiciach dňa 28.09.2016

Za prenajímateľa:

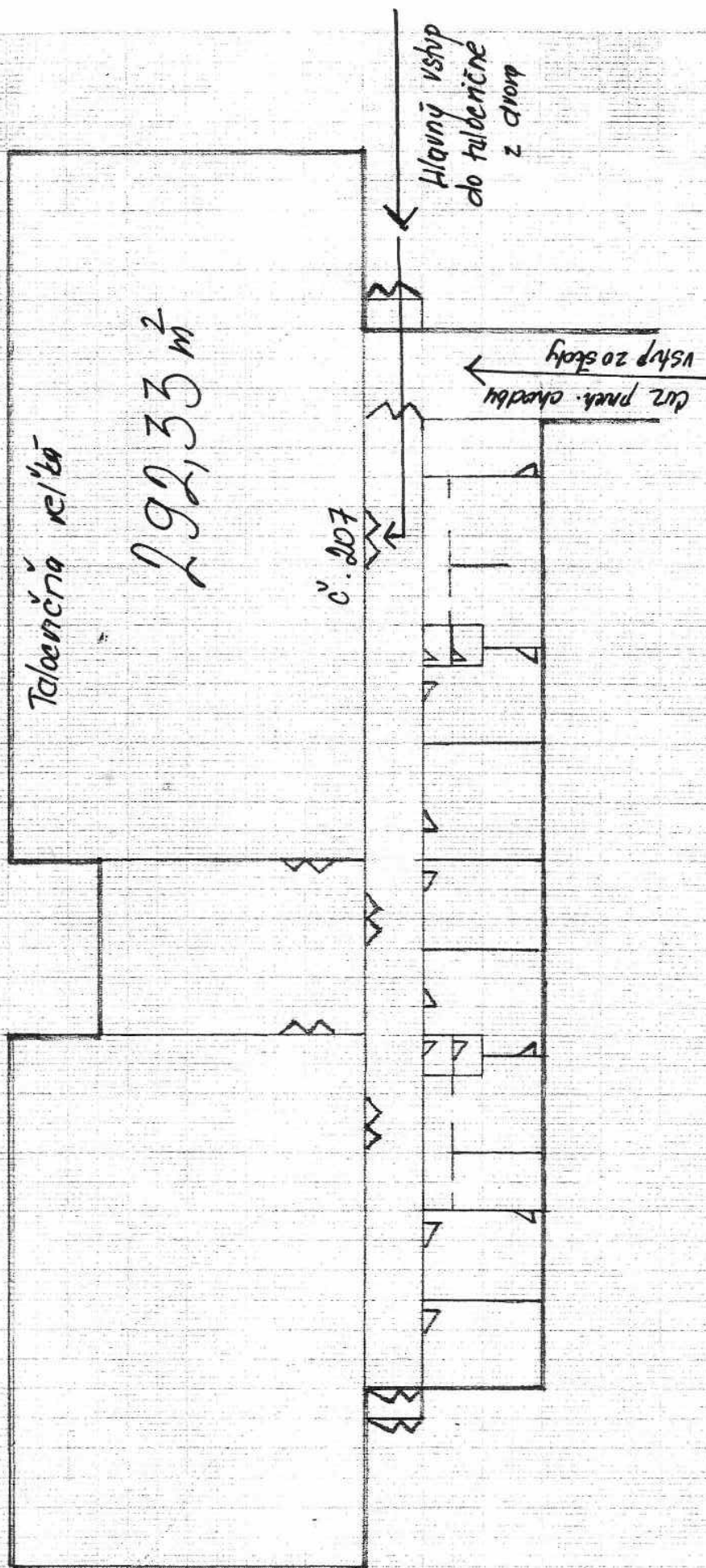
Za nájomcu:

.....
Ing. Mgr. Annamária Kmit'ová
riaditeľka ZŠ Drábova 3, Košice

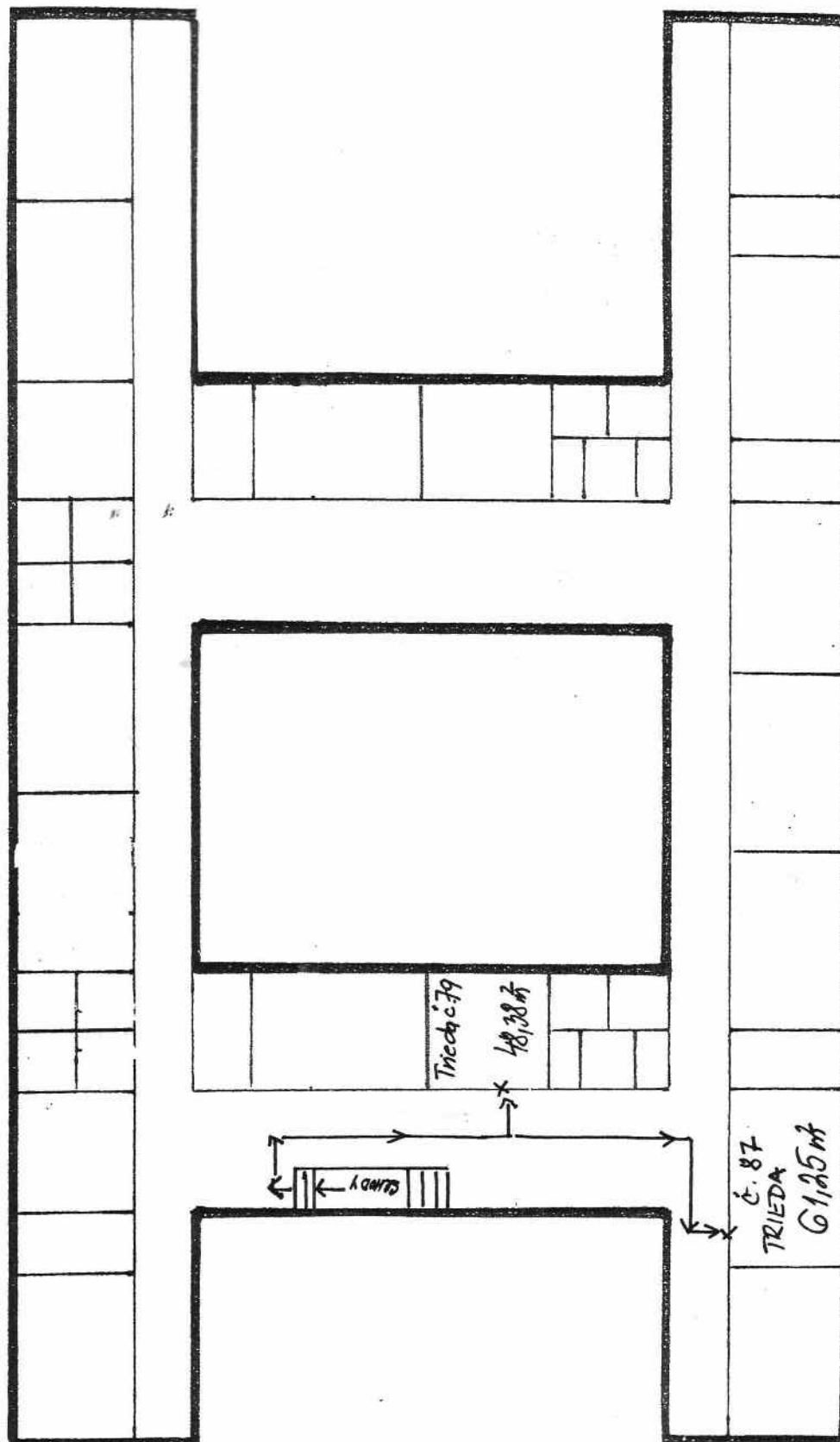
.....
Mgr. Natália Dostovalová, CSc.
riaditeľka SCVČ Petzvalova 4, Košice

TELOCVIČNE

Grafická príloha č.1a
k Zmluve o krátkodobom nájme
nebyt. priestorov č. 22242016



Grafická príloha č.1b
k Zmluve o krátkodobom nájme
nebyt. priestorov č. 22242016



HLAVNÍ VSTUP
DO ŠKOLY

**Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre "Súkromné CVČ Petzvalova 4 - Kreatino"**

Prevádzkové náklady od 06.10.2016 do 08.06.2017		zmluva č. 22242016		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²) Trieda č. 79	48,38	0,70%		0,0070
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		99,50%		1,00
Počet osôb v prenajatej časti	11			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	30,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,01481	540 575,21		5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00118			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00276			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00283			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N fÚK – náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N fTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N vaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1689	61 593	10 404,49	12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	21,4971	0,83	1,00
N fÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0045	1,05	1,26
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,26
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	33,20	1,29	1,55
N fTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0038	0,90	1,07
N vAS ks - vodné a stočné	2,2100	0,390	0,86	1,03
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				3,65
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,910	2,01	2,41
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1070	0,10	0,12
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		4,11	0,69	0,83
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		8,84	1,49	1,79
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1689	12,95		2,62
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,26
	Teplá voda			3,65
	Studená voda			2,41
	Zrážková voda			0,12
	Elektrina			2,62
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			12,07

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch ZŠ Drábova, Košice pre "Športové OVC Petzvalova 4 - Divadelný"

Prevádzkové náklady od 04.10.2016 do 30.09.2017

zmluva č. 22242016

S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²)	48,38	0,70%		0,0070
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		99,50%		1,00
Počet osôb v prenajatej časti	10			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	30,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,01481	540 575,21		5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00118			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00276			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00283			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK - náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N FÚK - náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV - náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N FTÚV - náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV - náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1689	61 593	10 404,49	12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks - náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	21,4971	0,83	1,00
N FÚK ks - náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0045	1,05	1,26
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,26
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	30,18	1,17	1,41
N FTÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0035	0,81	0,98
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,354	0,78	0,94
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				3,32
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,827	1,83	2,19
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m3 v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1070	0,10	0,12
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		4,11	0,69	0,83
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		8,04	1,36	1,63
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1689	12,15		2,46
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,26
	Teplá voda			3,32
	Studená voda			2,19
	Zrážková voda			0,12
	Elektrina			2,46
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			11,35

**Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre "Súkromné CVČ Petzvalova 4 - Kreatívny"**

Prevádzkové náklady od 03.10.2016 do 05.06.2017

zmluva č. 22242016

S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)		6 920,92		Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2) Trieda č. 87		61,25	0,88%	0,0088
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			99,50%	1,00
Počet osôb v prenajatej časti		11		
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách		30,0	kWh	počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim		0,01481	540 575,21	5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³		0,00118		
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³		0,00276		
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²		0,00007		
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh		0,00283		
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh		0,02679		
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N FÚK – náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N FTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom		0,1689	61 593	10 404,49
Náklady nájomcu za teplo na ÚK				12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	27,2158	1,06	1,27
N FÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0056	1,33	1,59
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,86
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	33,20	1,29	1,55
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0038	0,90	1,07
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,390	0,86	1,03
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				3,65
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	0,910	2,01	2,41
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m3 v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1355	0,12	0,15
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		5,20	0,88	1,05
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		8,84	1,49	1,79
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte		0,1689	14,04	2,85
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,86
	Teplá voda			3,65
	Studená voda			2,41
	Zrážková voda			0,15
	Elektrina			2,85
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			12,92

**- Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre "Súkromné CVČ Petzvalova 4 - SJ do vrečka"**

Prevádzkové náklady od 03.10.2016 do 05.06.2017		zmluva č.22242016		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m2)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m2) Trieda č. 79	48,38	0,70%		0,0070
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		99,50%		1,00
Počet osôb v prenajatej časti	13			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	30,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,01481	540 575,21		5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00118			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00276			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00283			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N fÚK – náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N fTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1689	61 593	10 404,49	12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	21,4971	0,83	1,00
N fÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0045	1,05	1,26
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,26
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	39,24	1,52	1,83
N fTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0045	1,06	1,27
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,461	1,02	1,22
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				4,32
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	1,075	2,38	2,85
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m3 v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1070	0,10	0,12
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		4,11	0,69	0,83
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		10,45	1,76	2,12
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1689	14,56		2,95
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,26
	Teplá voda			4,32
	Studená voda			2,85
	Zrážková voda			0,12
	Elektrina			2,95
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			13,50

Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre "Súkromné OČP Petzvalova 4 - Matematika v kocke"

Prevádzkové náklady, od 06.10.2016 do 08.06.2017		zmluva č.		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania (m ²)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²) Trieda č.79	48,38	0,70%		0,0070
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		99,50%		1,00
Počet osôb v prenajatej časti	10			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	30,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kVh denný režim	0,01481	540 575,21		5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00118			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00276			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00283			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK - náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N FÚK - náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV - náklady za ohrev TÚV, variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N FTÚV - náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV - náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv - VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1689	61 593	10 404,49	12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks - náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	21,4971	0,83	1,00
N FÚK ks - náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0045	1,05	1,26
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,26
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks - náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	30,18	1,17	1,41
N FTÚV ks - náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0035	0,81	0,98
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,354	0,78	0,94
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				3,32
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks - VaS - vodné a stočné	2,2100	0,827	1,83	2,19
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl. 1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1070	0,10	0,12
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl. 1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		4,11	0,69	0,83
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber. miesto, podľa osôb		8,04	1,36	1,63
N E ks - celk. náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1689	12,15		2,46
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,26
	Teplá voda			3,32
	Studená voda			2,19
	Zrážková voda			0,12
	Elektrina			2,46
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			11,35

**Vypočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre "Súkromné CVČ Petzvalova 4 - Ruština hrou"**

Prevádzkové náklady od 05.10.2016 do 17.05.2017		zmluva č. 22242016		
S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²) Trieda č. 79	48,38	0,70%		0,0070
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období		99,50%		1,00
Počet osôb v prenajatej časti	15			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	30,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,01481	540 575,21		5 274
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00118			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00276			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00007			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00283			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,03880	543 291,67	21 079,72	25 295,66
N FÚK – náklady za fixnú zložku tepla	235,7490	112,5262	26 527,94	31 833,53
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				57 129,19
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,03880	59 964,94	2 326,64	2 791,97
N FTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	235,7490	6,8581	1 616,79	1 940,15
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,2100	704,00	1 555,84	1 867,01
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				6 599,12
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,2100	1 491,000	3 295,11	3 954,13
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9000	4 470,139	4 023,13	4 827,75
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		43 115	7 283,14	8 739,77
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		18 478	3 121,35	3 745,62
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1689	61 593	10 404,49	12 485,38
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,038800	21,4971	0,83	1,00
N FÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	235,74901	0,0045	1,05	1,26
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				2,26
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,038800	45,28	1,76	2,11
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	235,749008	0,0052	1,22	1,46
N VaS ks - vodné a stočné	2,2100	0,532	1,17	1,41
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				4,98
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,2100	1,240	2,74	3,29
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9000	0,1070	0,10	0,12
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		4,11	0,69	0,83
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber.miesto, podľa osôb		12,05	2,04	2,44
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1689	16,16		3,28
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
	Teplo			2,26
	Teplá voda			4,98
	Studená voda			3,29
	Zrážková voda			0,12
	Elektrina			3,28
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 26.09.2016	Spolu			14,92