

## DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

### Článok I. Zmluvné strany

**Nájomca:** **DAVITAL, s. r. o.,**  
Zvolenská cesta 37A, P.O.Box 35,  
974 05 Banská Bystrica,  
**Zastúpená: Ing. Dalibor Pecho,** konateľ spoločnosti  
bankové spojenie: Tatra banka, a. s. , pobočka B. Bystrica  
číslo účtu: 2627756249/1100  
IBAN: SK84 1100 0000 0026 2775 6249  
IČO:31613888  
DIČ:2020461245  
IČ DPH: SK2020461245  
č.t:048/416 19 47, 49, fax:048/416 19 46  
e-mail: [davital@davital.sk](mailto:davital@davital.sk), [www.davital.sk](http://www.davital.sk)  
Firma zapísaná: OR OS B. Bystrica, odd: Sro vložka č. 2175/S  
(ďalej len: „nájomca“)

a

**Prenajímateľ:** **Základná škola Drábova 3, Košice**  
**zastúpené: Ing. Mgr. Annamária Kmit'ová, riaditeľka**  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
číslo príjmového účtu: 9309075001/5600  
IBAN:SK45 5600 0000 0093 0907 5001  
číslo výdavkového účtu: 9309075001/5600  
IBAN:SK94 5600 0000 0093 0907 2003  
IČO:35542641  
DIČ:2021635726  
IČ DPH:  
č.t: 055/6437601.,055/6443639  
e-mail: [zs.drabova@zsdrabova.sk](mailto:zs.drabova@zsdrabova.sk)  
(ďalej len: „prenajímateľ“)

uzavreli túto  
**Dohodu o skončení nájmu**

### Článok II. Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o krátkodobom nájme nebytových priestorov č. 22282012 zo dňa 15.10.2012 (ďalej len „zmluva“) a jej Dodatku č. 1 z 23.04.2013 uzavretej s prenajímateľom na neurčitú dobu užíva ako nájomca nebytové priestory o rozlohe **3 m<sup>2</sup>** nachádzajúce sa na prízemí trak „B“ pri umyvárni školskej jedálne v budove Základnej školy Drábova 3, Košice , stavba so súpisným číslom 1148, na parcele č.3679/1, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Grunt okres Košice II, obec Košice a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 3.

### Článok III. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v Článku II. sa skončí dňom 30. septembra 2018.
2. Nájomca ku dňu 30. septembra 2018 odvezie z prenajatých priestorov výdajové nápojové automaty na mince v počte 2 ks.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje z dôvodu že nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru (prevádzkové náklady) za celú dobu trvania nájmu vrátenie pomernej časti nájomného vo výške 75,00 a pomernú časť prevádzkových nákladov vo výške 9,00 € za obdobie október až december 2018 formou dobropisu do 15.10.2018 na účet nájomcu.

Výpočet pomernej časti nájomného podľa Prílohy č. 2 k zmluve:

Ročné nájomné 300,00 € / 12 mesiacov = 25,00 € x 3 mesiace = 75,00 € na vrátenie

Výpočet pomernej časti prevádzkových nákladov podľa Prílohy č. 2 k zmluve:

Studená voda : ročne 7,10 € / 9 mesiacov 0,79 € x 3 mesiace = 2,37 € na vrátenie

Elektrická energia : ročne 19,87 / 9 mesiacov = 2,21 € x 3 mesiace = 6,63 € na vrátenie

### Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho 3 x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle [www.zsdrabova.sk](http://www.zsdrabova.sk) prenajímateľa.

V Košiciach, 27.09.2018

V Banskej Bystrici, 28.09.2018

Za prenajímateľa:



Za nájomcu:

.....  
Ing. Mgr. Annamária Kmiťová  
Riaditeľka

.....  
Ing. Dalibor Pecho  
konateľ spoločnosti