

**Výpočet prevádzkových nákladov pre krátkodobý nájom nebytových v priestoroch
ZŠ Drábova, Košice pre HK Sršne Košice, o.z.**

Prevádzkové náklady na obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019

S - celková vykurovaná plocha za objekt rozpočítavania v (m ²)	6 920,92			Podiel
S ks - prenajatá plocha (m ²) Telocvična č. 202	219,61		3,17%	0,0317
Percentuálny podiel tepla na ÚK v uvedenom období			99,00%	0,99
Počet osôb v prenajatej časti	20			
Doba krátkodobého prenájmu v hodinách	74,0	kWh		počet hodín
Priemerná hodinová spotreba tepla na 1 m ² v kW denný režim	0,01446	524 974,23		5 247
Smerné číslo hodinovej spotreby teplej vody na 1 osobu v m ³	0,00113			
Smerné číslo hodinovej spotreby studenej vody na 1 osobu v m ³	0,00263			
Koeficient hodinovej spotreby zrážkovej vody na 1 m ²	0,00006			
Hodinová spotreba elektriny na 1 m ² bez DPH v kWh	0,00205			
Smerné číslo hodinovej spotreby elektriny na 1 osobu v kWh	0,02679			
Náklady za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK – náklady za variabilnú zložku tepla	0,04450	530 277,00	23 597,33	28 316,79
N fÚK – náklady za fixnú zložku tepla	273,5277	110,3340	30 179,41	36 215,29
N ÚK - náklady za dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				64 532,08
Náklady za teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV – náklady za ohrev TÚV variab. zložka	0,04450	50 928,00	2 266,30	2 719,56
N fTÚV – náklady za ohrev TÚV fixná zložka	273,5277	9,2532	2 531,01	3 037,21
N vaS - VaS - vodné a stočné	2,3200	560,00	1 299,20	1 559,04
N TÚV – náklady za TÚV za objekt rozpočítavania				7 315,80
Náklady za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,3200	1 137,000	2 637,84	3 165,41
Náklady za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	0,9822	3 861,680	3 792,94	4 551,53
Náklady za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		31 239	4 817,05	5 780,46
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		13 389	2 064,58	2 477,50
N E - náklady za elektrinu celkom	0,1542	44 628	6 881,64	8 257,97
Náklady nájomcu za teplo na ÚK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N vÚK ks – náklady za variabilnú zložku tepla	0,044500	234,9346	10,45	12,55
N fÚK ks – náklady za fixnú zložku tepla	273,52770	0,0489	13,37	16,04
N ÚK ks - náklady konečného spotrebiteľa (€)				28,59
Náklady nájomcu za TÚV	nákl. v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N vTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,044500	151,42	6,74	8,09
N fTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	273,527700	0,0275	7,53	9,03
N vaS ks - vodné a stočné	2,3200	1,665	3,86	4,64
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				21,75
Náklady nájomcu za studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,3200	3,885	9,01	10,82
Náklady nájomcu za zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda podiel na ploche	0,9822	1,0351	1,02	1,22
Náklady nájomcu za elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC ks nákl. za elektr. v prenajatom objekte var. zl. (podľa plochy)		33,34	5,14	6,17
N E OC ks náklady za elektrinu, pevná zl. za odber. miesto, podľa osôb		39,65	6,11	7,34
N E ks - celk.náklady za elektrinu v prenajatom objekte	0,1542	72,99		13,51
Prevádzkové náklady pre krátkodobý prenájom				€ s DPH
Rozpis dní v mesiaci x 2 hodiny	Teplo			28,59
01. - 4x, 02. - 3x, 03.- 4x	Teplá voda			21,75
04. - 4x, 05. - 3x, 06. - 4x	Studená voda			10,82
09. - 4x, 10. - 4x, 11. - 4x, 12. - 3x	Zrážková voda			1,22
	Elektrina			13,51
	Poplatok za spracovanie údajov			1,00
Košice, 22.03.2019	Spolu			76,88

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
DRÁBOVA 3, KOŠICE
Drábova 3
040 23 KOŠICE